

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 19 tháng 6 năm 2018)

(Điều chỉnh lần thứ 2: ngày tháng năm 2022)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2022/NQ-HĐND ngày 31/3/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Quy định về chính sách khuyến khích, ưu đãi và hỗ trợ đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 29/4/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 846/BC-SKHĐT-ĐKKD ngày 12/5/2022; kèm theo hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nộp ngày 26/4/2022 của Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Sao Kim.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của dự án Cửa hàng bán lẻ xăng dầu do Công ty Cổ phần Nhiên liệu Phú Tân làm chủ đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1420/QĐ-UBND ngày 19/6/2018, Quyết định chủ trương đầu tư số 2423/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung Nhà đầu tư quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 1420/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 và Quyết định chủ trương đầu tư số 2423/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Công ty Cổ phần Nhiên liệu Phú Tân - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3801202275 do Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Phước cấp lần đầu ngày 12/6/2019, cấp thay đổi lần thứ 1 ngày 15/10/2020; địa chỉ trụ sở chính tại thôn Phú Tân, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Điện thoại: 097.9986655.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đào Thị Thu Thảo; sinh ngày 15/9/1994; dân tộc: Kinh; quốc tịch: Việt Nam; Chứng minh nhân dân số 285505863 do Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 08/9/2010; địa chỉ đăng ký thường trú tại thôn Long Xuyên, xã Long Hà, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước; chỗ ở hiện nay tại thôn Long Xuyên, xã Long Hà, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước; chức danh: Giám đốc.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung Diện tích, nguồn gốc đất quy định tại khoản 5 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1420/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 và khoản 2 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 2423/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Diện tích đất: 2.000 m².

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Sao Kim tại thửa đất số 29, tờ bản đồ số 15 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CT12015 ngày 28/01/2019. Công ty Cổ phần Nhiên liệu Phú Tân nhận chuyển nhượng dự án đồng thời nhận chuyển nhượng lại quyền sử dụng đất để thực hiện dự án.”

3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:

Nội dung Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chủ trương đầu tư số 1420/QĐ-UBND ngày 19/6/2018 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Đến tháng 5/2022: Hoàn tất các thủ tục pháp lý.

- Từ tháng 6/2022 đến tháng 12/2022: Xây dựng cửa hàng xăng dầu.

- Từ tháng 01/2023 trở đi: Đi vào hoạt động.”

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Cục Thuế và UBND huyện Bù Đăng căn cứ chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan hướng dẫn nhà đầu tư triển khai các thủ tục tiếp theo đúng quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 1420/QĐ-UBND ngày 19/6/2018, Quyết định chủ trương đầu tư số 2423/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 (điều chỉnh lần 1) của UBND tỉnh.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Cục Thuế, UBND huyện Bù Đăng, Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Sao Kim và Công ty Cổ phần Nhiên liệu Phú Tân có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Nhiên liệu Phú Tân, một bản gửi Công ty TNHH Đầu tư Xuất nhập khẩu Sao Kim, một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản được lưu tại UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LDVP, Phòng: KT, TH;
- Lưu: VT. (38Thg-13/5)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**